

Eigentümerinformation

**Kanalsanierung Otto-Wels-Weg**



- Abfallentsorgung
- Straßenreinigung & Winterdienst
- Abwasserableitung & -reinigung

## Handelnde Personen

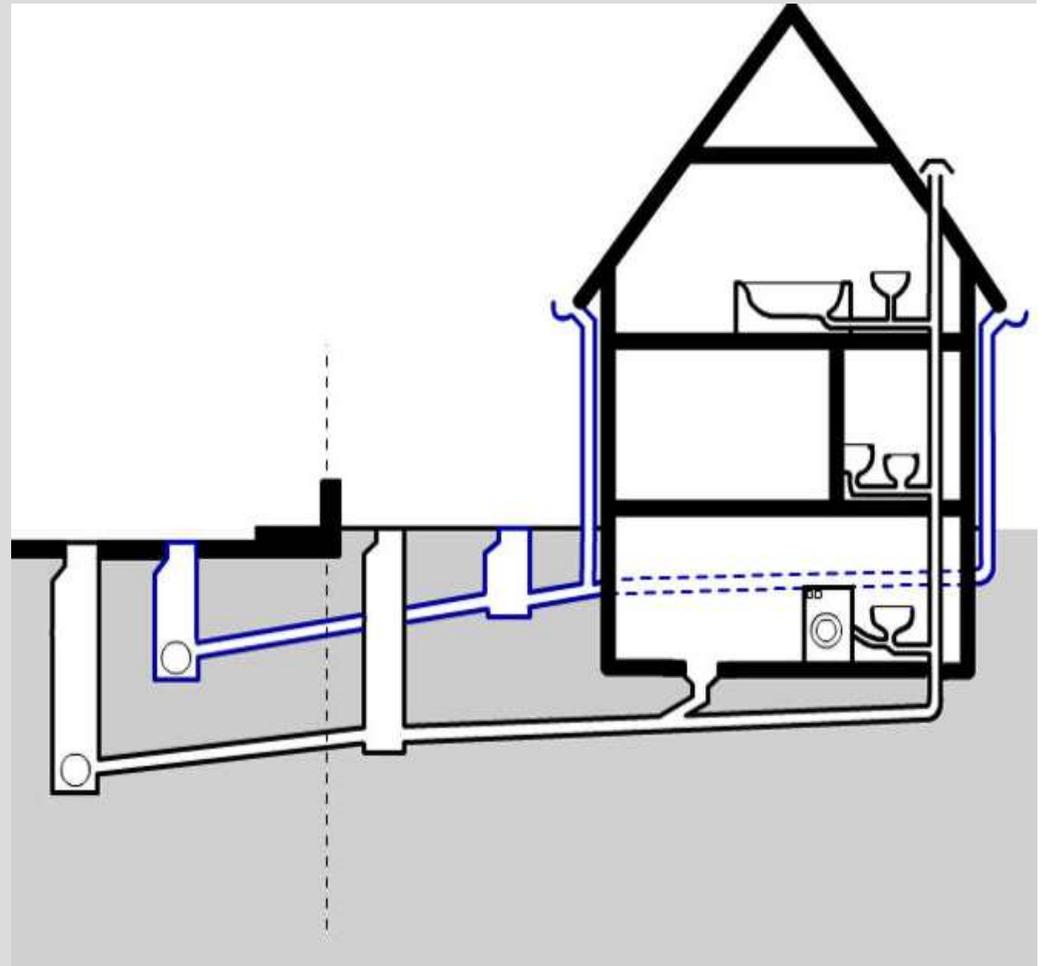
### Öffentlicher Bereich:

GEB	- Herr Godehardt
Ingenieurbüro Temme	- Frau Hellriegel

### Privater Bereich:

GEB	- Herr Schäfer
Ingenieurbüro Ballweg	- Herr Preis

# Grundstücksentwässerung



**20.000 Grundstücke**

## Kanalisation



**750 km Schmutz- u. Regenwasserkanäle**

## Kläranlage

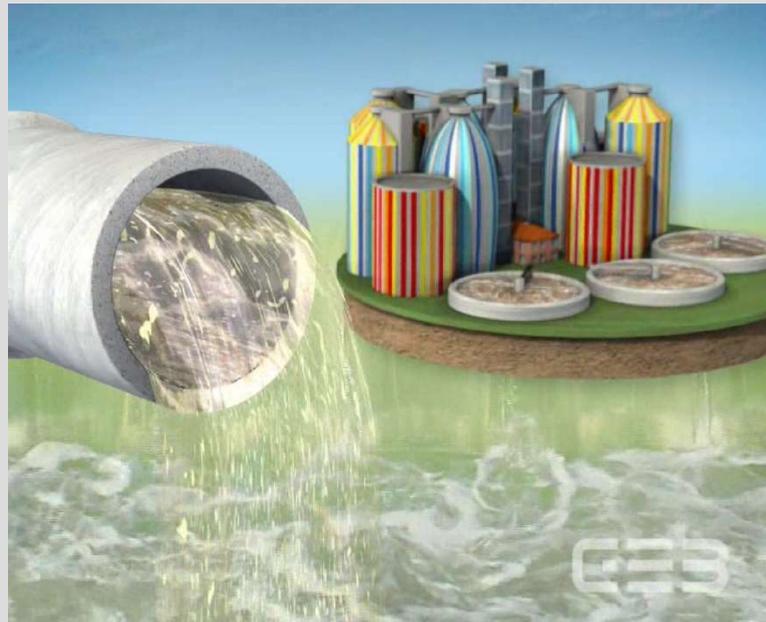


**13 Milliarden Liter Abwasser jährlich**

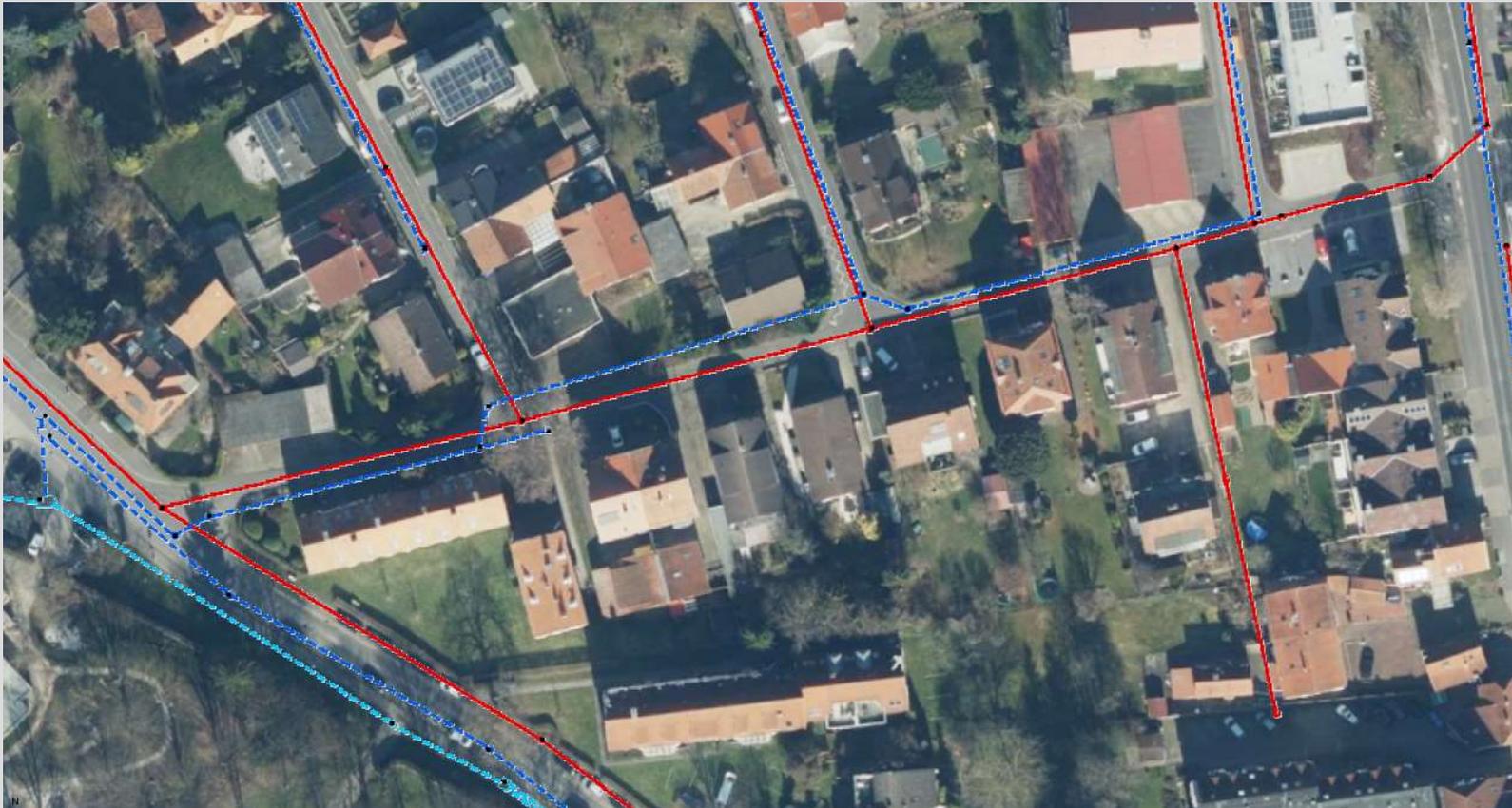
## Das Entwässerungssystem reicht von der Abwasser-Anfallstelle bis zur Einleitung in die Leine



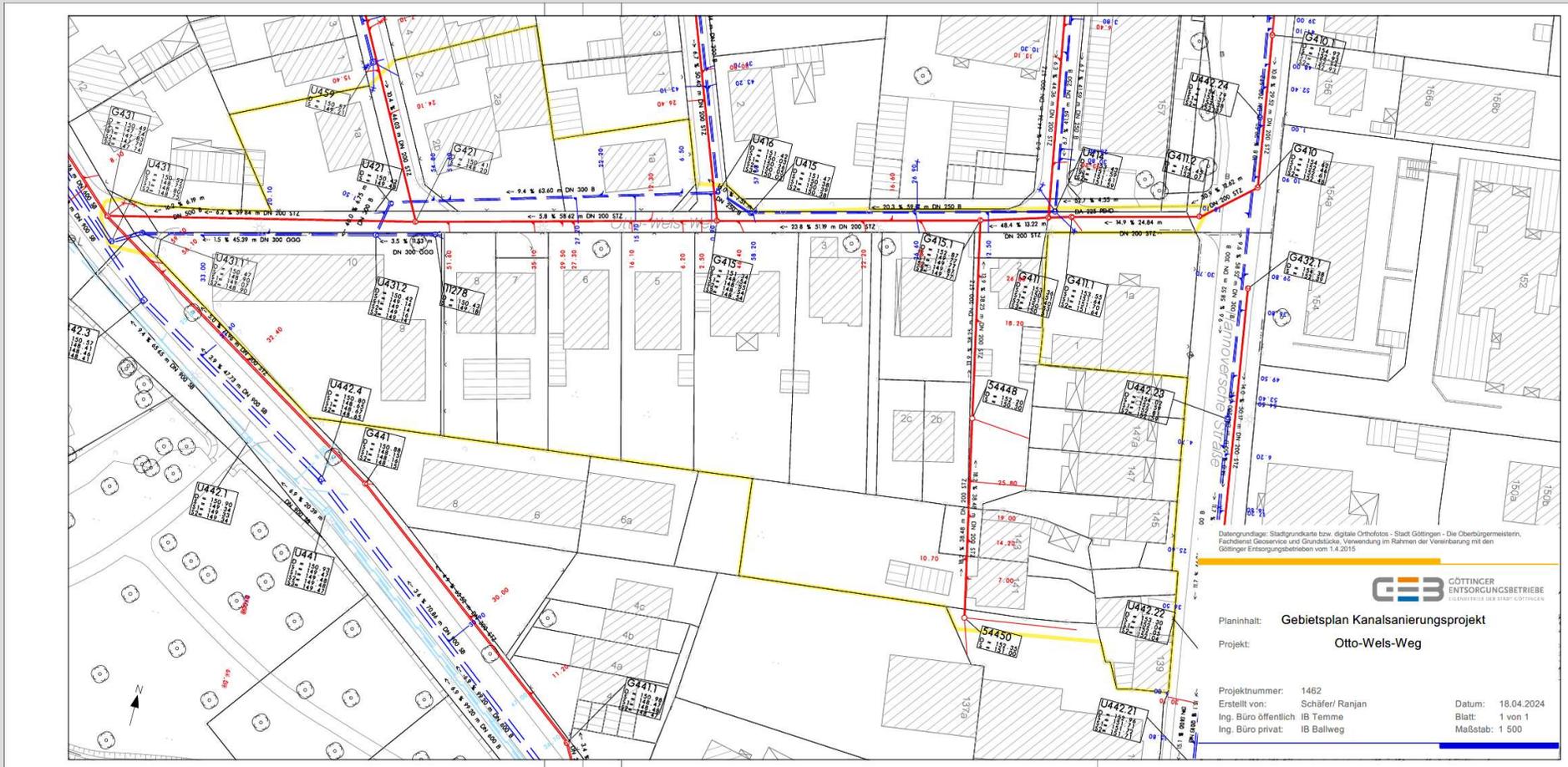
Den Info-Film zur Kanalsanierung finden Sie auch auf der  
Homepage der GEB



# Projektbereich Kanalsanierung



# Beteiligte Grundstücke



## Ist-Zustand der Kanäle - Kanalbestand

### Schmutzwasserkanal

- Baujahr 1943 Material: Steinzeug
- 203 m Hauptkanal
- Anschlusskanäle:
  - 19 Hausanschlüsse

### Regenwasserkanal

- Baujahr 1962 Material: Beton, teilweise Grauguss (von 1949)
- 185 m Hauptkanal
- Anschlusskanäle:
  - 11 Hausanschlüsse
  - 7 Straßenabläufe

## Ist-Zustand der Kanäle - Schadensbilder



**Abflusshindernis**



**Rohrbruch**



**Risse**



**Abzweig**

## Ist-Zustand der Kanäle - Schadensbilder



**Ablagerungen**



**Verschobene Verbindungen**



**Schadhafte Anschlüsse**



**Punktschäden**

## Ist-Zustand der Kanäle - Schadensbilder



**Brüche**



**Ablagerungen**



**Rohrbruch/Einsturz**

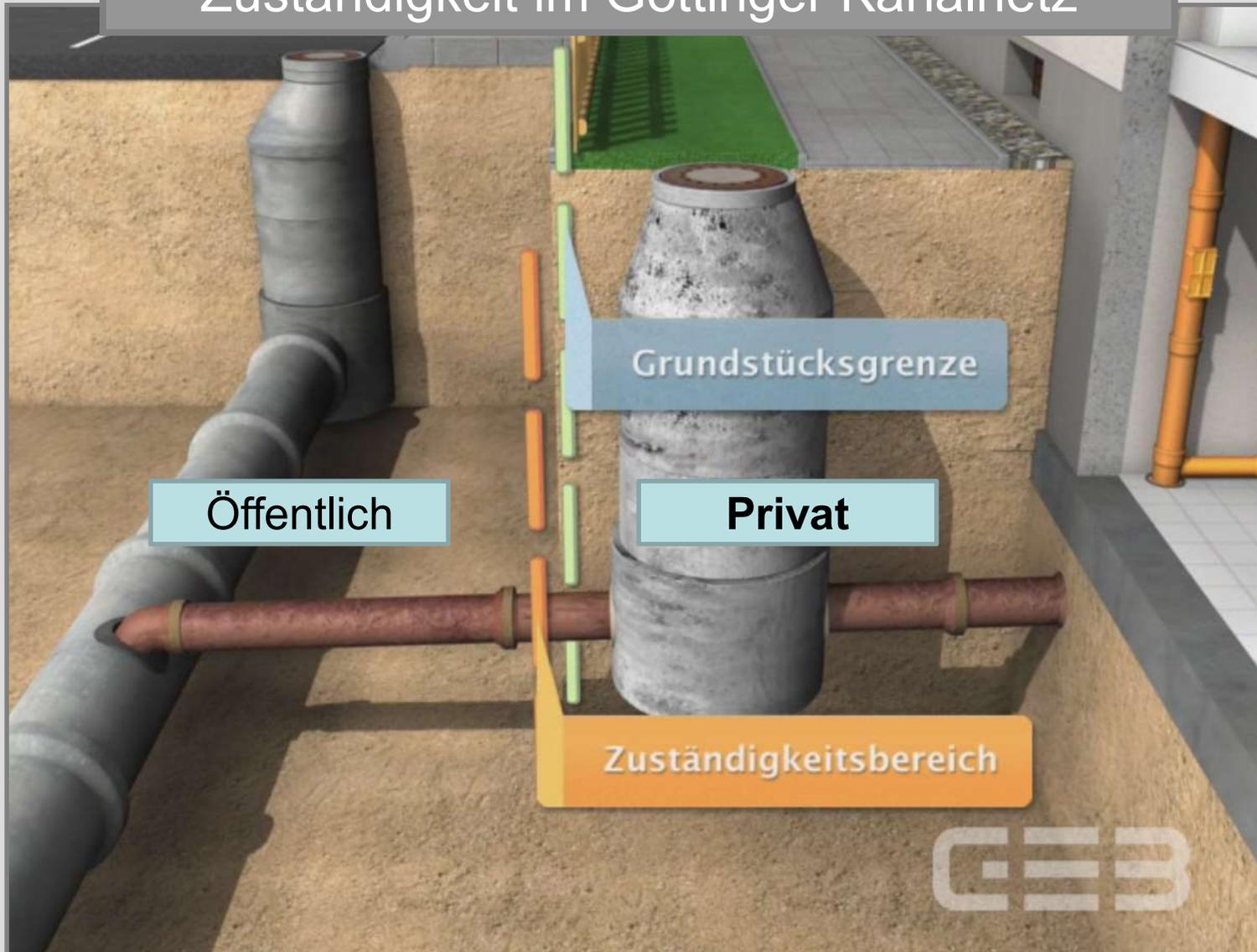


**Wurzeleinwuchs**

## Ist-Zustand der Kanäle - Schadensbilder



## Zuständigkeit im Göttinger Kanalnetz



# Grundstücksbearbeitung

## 1. Eigentümerinformation

# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung

# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)



# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung



# Grundstücksbearbeitung

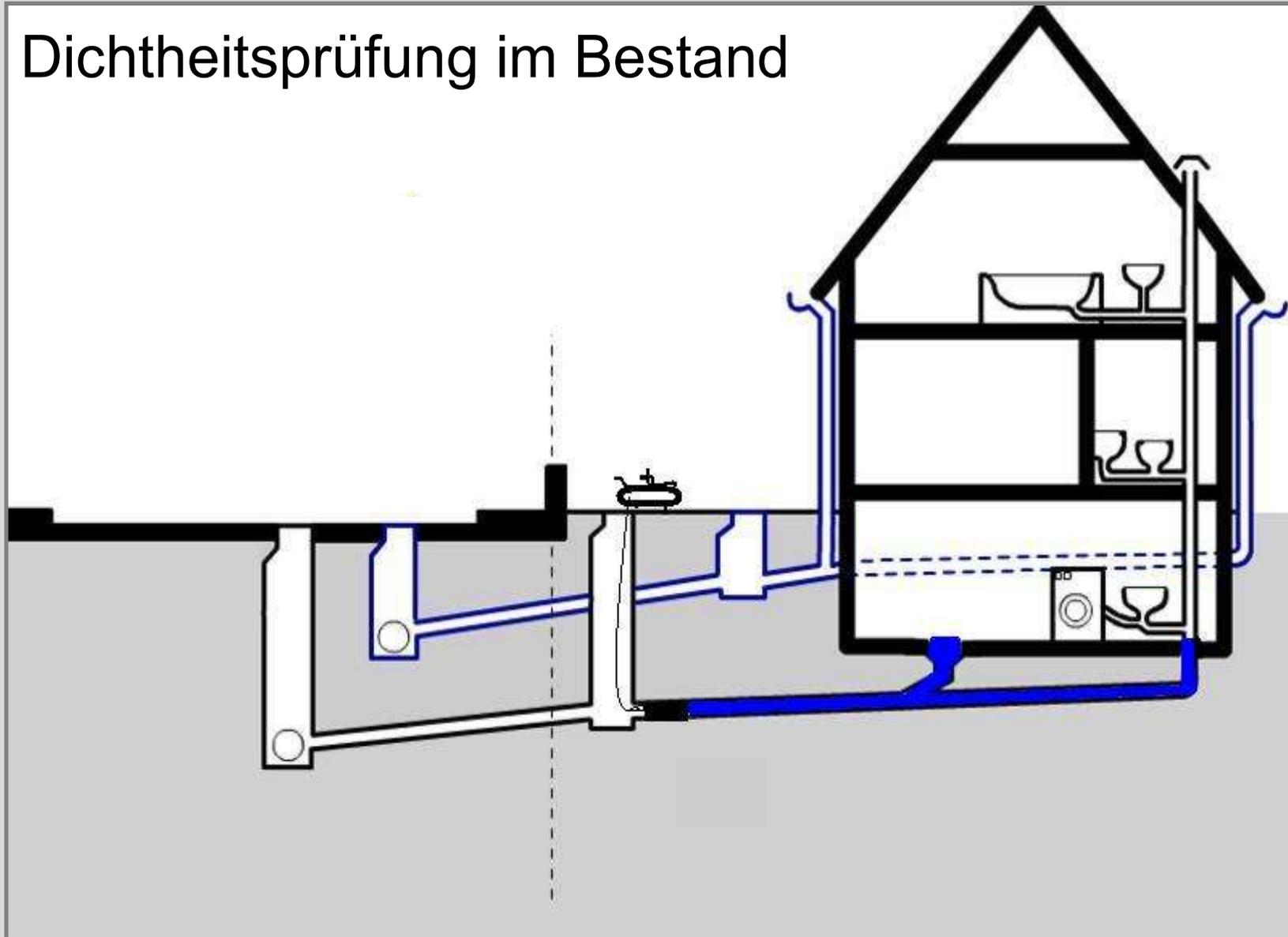
1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung
  - Nebeluntersuchung



# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung
  - Nebeluntersuchung
  - Dichtheit

# Dichtheitsprüfung im Bestand





# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung
  - Nebeluntersuchung
  - Dichtheit
3. Beratung und Begleitung der Baumaßnahme

# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung
  - Nebeluntersuchung
  - Dichtheit
3. Beratung und Begleitung der Baumaßnahme
4. Abnahme der Sanierung bzw. Erneuerung

# Grundstücksbearbeitung

1. Eigentümerinformation
2. Untersuchung der Grundstücke
  - Ortsbegehung
  - Optische Inspektion (TV-Kamera)
  - Farbwasserüberprüfung
  - Nebeluntersuchung
  - Dichtheit
3. Beratung und Begleitung der Baumaßnahme
4. Abnahme der Sanierung bzw. Erneuerung
5. Erstellung eines Bestandsplans

## Wer trägt welche Kosten?

Die GEB tragen die Kosten für:

- Sanierung/ Erneuerung der öffentlichen Kanäle
- Untersuchungen der privaten Entwässerungsleitungen
- Beratung der Eigentümer und Begleitung der privaten Baumaßnahme einschließlich Abnahme

Der Eigentümer trägt die Kosten für:

- Sanierung/Erneuerung der privaten Kanäle

## Was kann der Eigentümer selbst in die Hand nehmen?

- Prüfung des Versicherungsschutzes
- Gedanken über die eigene Entwässerungsanlage (SW & RW) und mögliche Sanierungsverfahren
- Sanierung oder Erneuerung der Grundstücksentwässerungsanlage

# Zeitlicher Ablauf

## Kanalsanierung Otto-Wels-Weg

Heute 04.06.24	Eigentümerinformation
07.2024	Untersuchung der Grundstücke
10.2024	Sanierungsgespräche
ab Mai 2025	Durchführung der öffentlichen Baumaßnahmen
bis Ende 2027	Sanierung der Grundstücke

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**